

DWS Invest Global Real Estate Securities USD TFC

Risikoindikator (SRI)

1	2	3	4	5	6	7
← Niedrigeres Risiko				Höheres Risiko →		
Quelle: Fondsgesellschaft				Stand: 27.02.2022		

Anlagestrategie

Ziel der Anlagepolitik ist die Erzielung einer überdurchschnittlichen Rendite. Hierzu legt der Fonds hauptsächlich in Aktien von börsennotierten Gesellschaften an, die Immobilien besitzen, entwickeln oder verwalten, sofern diese Aktien als übertragbare Wertpapiere gelten. Bei der Auswahl der Anlagen werden neben dem finanziellen Erfolg ökologische und soziale Gesichtspunkte und die Grundsätze einer guten Corporate Governance (sog. ESG-Faktoren) berücksichtigt.

Stammdaten

Auflagedatum:	05.12.2017
KVG:	DWS Investment S.A.
KVG Web:	www.dws.de
Fondswährung:	USD
Ertragsverwendung:	thesaurierend
Lfd. Kosten nach KIID:	0,85 %
Erfolgsabhängige Vergütung:	nicht vorhanden
Ausgabeaufschlag:	über Swiss Life wird kein Ausgabeaufschlag für Ihre Fondsauswahl erhoben.
Fondsvolumen:	170,57 Mio.

Wertentwicklung (in %)



	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Rendite p.a.	28,26 %	-26,48 %	11,26 %	0,19 %	9,62 %	8,86 %

Quelle: Fondsgesellschaft

Stand: 30.04.2026

Fondsperformance

	YTD	1 Jahr	3 Jahre	5 Jahre	10 Jahre	Seit Auflage
Rendite p.a.	-	17,22 %	8,91 %	2,35 %	-	4,54 %
Rendite kumuliert	8,86 %	17,22 %	29,22 %	12,32 %	-	45,20 %
Volatilität	14,12 %	11,43 %	15,20 %	16,28 %	-	17,55 %

Quelle: Fondsgesellschaft

Stand: 30.04.2026

Die größten Branchen des Fondsvolumens (in %)

1. REITs - Einzelhandel		19,00 %
2. REITs - Industrieanlagen		15,30 %
3. Weitere Anteile		14,70 %
4. REITs - Gesundheitswesen		14,00 %
5. REITs - Rechenzentren		9,00 %

Quelle: Fondsgesellschaft

Stand: 31.03.2026

Top Holdings des Fondsvolumens (in %)

1. Welltower Inc		7,30 %
2. ProLogis Inc.		6,50 %
3. Equinix Inc.		6,30 %
4. Realty Income Corp.		4,00 %
5. Simon Property Group		3,40 %

Quelle: Fondsgesellschaft

Stand: 31.03.2026